

# SINGULAR

Saúde

## RELATÓRIO GERENCIAL DE ACOMPANHAMENTO MENSAL - Mar - 23



### Responsáveis:

---

Engenheiro Residente:                      ENG. JUAN ATTIS

---

Gerente de Incorporação:                      ENG. RICCARDO FURLAN

---



**Obra:** Singular Saúde

**Dados do Empreendimento:**

|                  |                                                                                  |         |       |
|------------------|----------------------------------------------------------------------------------|---------|-------|
| Local:           | Rua Santo Irineu, 665                                                            |         |       |
| Tipologia:       | Edifício NR e R - Estrutura Convencional                                         |         |       |
| Num. de torres:  | 1                                                                                | torre   |       |
| Num. Pavimentos: | 2 Subsolos, 1 térreo e 12 lajes de aptos e ático c/<br>cobertura e caixa d' água |         |       |
| Num. Unidades:   | 80 unidades residenciais, 22 unidades não residenciais e 2 lojas                 |         |       |
| Num. Vagas:      | 80 veiculos                                                                      | 4 motos | 1 PNE |
| Área do terreno: | 1.702,50 m²                                                                      |         |       |
| Área Construída: | 9028,55 m²                                                                       |         |       |
| Área Construída: | 5112,58 m²                                                                       |         |       |

**Responsáveis:**

**Engenheiro Residente:** ENG. JUAN ATTIS

**Gerente de Incorporação:** ENG. RICCARDO FURLAN

| LEVANTAMENTO DAS UNIDADES _ PROJETO RESIDENCIAL - SINGULAR SAÚDE |                  |                   |         |                        |        |                 |      |       |
|------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------|---------|------------------------|--------|-----------------|------|-------|
| TIPOLOGIA                                                        | QTD. DORMITÓRIOS | QTD. DE BANHEIROS | TERRAÇO | Nº da Unidade Autônoma |        | PAVIMENTO       | QTD. | TOTAL |
| R2v2                                                             |                  |                   |         | nº                     | m²     |                 |      |       |
| Apto A                                                           | 2                | 2                 | SIM     | 304 a 1204 /           | 55,54  | PAVIMENTO TIPO  | 2    | 20    |
| Apto B                                                           | 2                | 2                 | SIM     | 303 a 1203 /           | 51,70  | PAVIMENTO TIPO  | 2    | 20    |
| Apto C                                                           | 2                | 2                 | SIM     | 302 a 1202 /           | 51,70  | PAVIMENTO TIPO  | 2    | 20    |
| Apto D                                                           | 2                | 2                 | SIM     | 301 a 1201 /           | 53,84  | PAVIMENTO TIPO  | 2    | 20    |
|                                                                  |                  |                   |         |                        |        |                 |      | 80    |
|                                                                  |                  |                   |         |                        |        |                 |      |       |
| TIPOLOGIA                                                        | QTD. DORMITÓRIOS | QTD. DE BANHEIROS | TERRAÇO | Nº da Unidade Autônoma |        | PAVIMENTO       | QTD. | TOTAL |
| Nr1-12                                                           |                  |                   |         | nº                     | m²     |                 |      |       |
| Apto A                                                           | 1                | 1                 | SIM     | 110 e 112              | 31,23  | 1º PAVIMENTO    | 2    | 2     |
| Apto B                                                           | 1                | 1                 | SIM     | 111                    | 31,23  | 1º PAVIMENTO    | 1    | 1     |
| Apto C                                                           | 0                | 1                 | SIM     | 108 e 114              | 24,45  | 1º PAVIMENTO    | 2    | 2     |
| Apto D                                                           | 0                | 1                 | SIM     | 107 e 115              | 25,16  | 1º PAVIMENTO    | 2    | 2     |
| Apto E                                                           | 1                | 1                 | SIM     | 101 e 106              | 32,04  | 1º PAVIMENTO    | 2    | 2     |
| Apto E                                                           | 1                | 1                 | SIM     | 201 e 204              | 32,04  | 2º PAVIMENTO    | 2    | 2     |
| Apto F                                                           | 0                | 1                 | SIM     | 102 e 105              | 22,73  | 1º PAVIMENTO    | 2    | 2     |
| Apto G                                                           | 1                | 1                 | SIM     | 103 e 104              | 33,93  | 1º PAVIMENTO    | 2    | 2     |
| Apto G                                                           | 1                | 1                 | SIM     | 202 e 203              | 33,93  | 2º PAVIMENTO    | 2    | 2     |
| Apto H                                                           | 1                | 1                 | SIM     | 205 e 207              | 35,90  | 2º PAVIMENTO    | 2    | 2     |
| Apto I                                                           | 1                | 1                 | SIM     | 206                    | 31,23  | 2º PAVIMENTO    | 1    | 1     |
| Apto PCD                                                         | 1                | 1                 | SIM     | 109 e 113              | 35,90  | 1º PAVIMENTO    | 2    | 2     |
|                                                                  |                  |                   |         |                        |        |                 |      | 22    |
|                                                                  |                  |                   |         |                        |        |                 |      |       |
| TIPOLOGIA                                                        | QTD. DORMITÓRIOS | QTD. DE BANHEIROS | TERRAÇO | Nº da Unidade Autônoma |        | PAVIMENTO       | QTD. | TOTAL |
| Nr1-3                                                            |                  |                   |         | nº                     | m²     |                 |      |       |
| Loja 2                                                           | 0                | 1                 | NÃO     | Loja 2                 | 30,68  | PAVIMENTO       | 1    | 1     |
| Loja 1                                                           | 0                | 3                 | NÃO     | Loja 1                 | 149,22 | 1º SUBSOLO e 2º | 1    | 1     |
|                                                                  | 17               | 24                |         |                        |        |                 |      | 2     |

|               |     |
|---------------|-----|
| TOTAL GERAL = | 104 |
|---------------|-----|



## MAPA DE CHUVAS

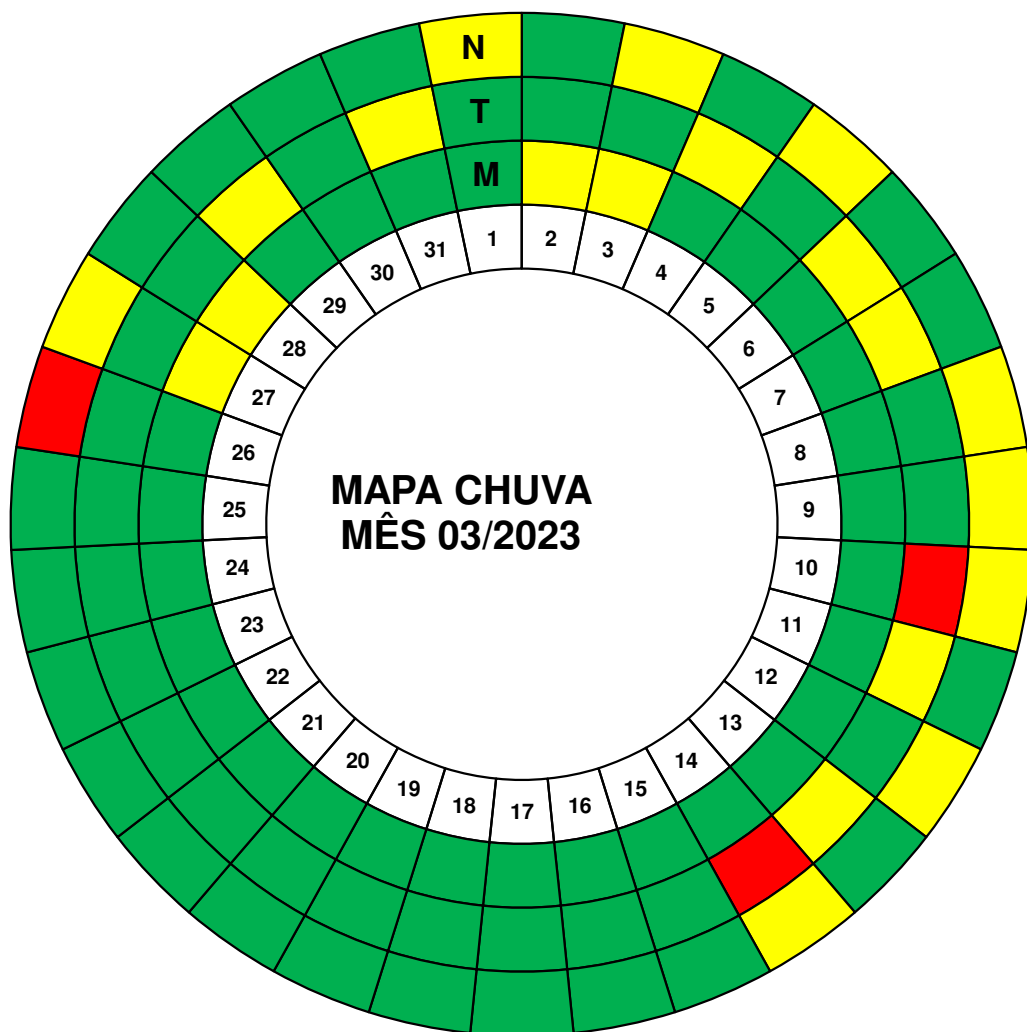
### LEGENDA



TEMPO BOM  
CHUVA MODERADA  
CHUVA FORTE

0mm - 2,5mm  
2,5mm - 10mm  
ACIMA DE 10MM

M MANHÃ  
T TARDE  
N NOITE



### TABELA DE ÍNDICE PLUVIOMÉTRICO

| TABELA DE ÍNDICE PLUVIOMÉTRICO |                |  |
|--------------------------------|----------------|--|
| 0MM - 2,5MM                    | CHUVA FRACA    |  |
| 2,5MM - 10MM                   | CHUVA MODERADA |  |
| ACIMA DE 10MM                  | CHUVA FORTE    |  |

**Obra: SINGULAR SAÚDE**

**Mês-Ano/Nº: MARÇO - 2023 / RELATÓRIO 01**

## **A. PRINCIPAIS CONTRATAÇÕES DO PERÍODO**

ESTACAS HÉLICE CONTÍNUA MONITORADA  
MADEIRA PARA CONSTRUÇÃO DO CANTEIRO  
LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS DIVERSOS  
REFEIÇÃO

GEOFIX ENGENHARIA  
MASTER MAD  
CZLOC LOCAÇÃO DE EQUIP.  
ZARA REFEIÇÃO

## **B - PRINCIPAIS CONTRATAÇÕES PREVISTAS PARA O PRÓXIMO PERÍODO**

CONCRETO PARA FUNDAÇÃO E ESTRUTURA  
AÇO PARA FUNDAÇÃO E ESTRUTURA  
FORMA PARA FUNDAÇÃO E ESTRUTURA  
ESCORAMENTO  
CIMENTO - AREIA E DEMAIS AGREGADOS

## **C - ATIVIDADES REALIZADAS NO PERÍODO**

### **1 - FUNDAÇÃO**

LOCAÇÃO DOS EIXOS DA OBRA E PERFIS DE CONTENÇÃO  
RECEBIMENTO DE PERFIS DE AÇO  
TERRAPLANAGEM  
CONTENÇÃO - CRAVAÇÃO DE PERFIS  
CADASTRO DAS INTERFERENCIAS NAS DIVISAS  
DEMOLIÇÃO PILARES MUROS EXISTENTES

### **2 - ESTRUTURA**

LEVANTAMENTO DE MATERIAIS - FORMA E AÇO

### **3 - OPERAÇÃO DO CANTEIRO:**

CONSTRUÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS DEFINITIVO  
ORGANIZAÇÃO ALMOXARIFADO PROVSÓRIO

### **4 - INSTALAÇÕES**

ADEQUAÇÃO CANTEIRO DE OBRA  
LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ENTRADA DE ENERGIA

**Obra: SINGULAR SAÚDE**

**Mês-Ano/Nº: MARÇO - 2023 / RELATÓRIO 01**

**D - ATIVIDADES PREVISTAS PARA O PRÓXIMO PERÍODO**

**1 - FUNDAÇÃO**

EXECUÇÃO DO GABARITO E LOCAÇÃO  
LOCAÇÃO DAS ESTACAS HÉLICE  
PREPARAÇÃO DE FORMA PARA FUNDAÇÃO  
TERRAPLANAGEM

**2 - ESTRUTURA**

PRODUÇÃO DE FORMA DA ESTRUTURA NA OBRA  
LOCAÇÃO DE EIXOS

**3 - OPERAÇÃO DO CANTEIRO:**

EXECUÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS

**4 - INSTALAÇÕES**

LEVANTAMENTO DE MATERIAIS PARA COMPRA  
INSTALAÇÕES (ELÉTRICA E HIDRÁULICA) DO CANTEIRO DE OBRAS

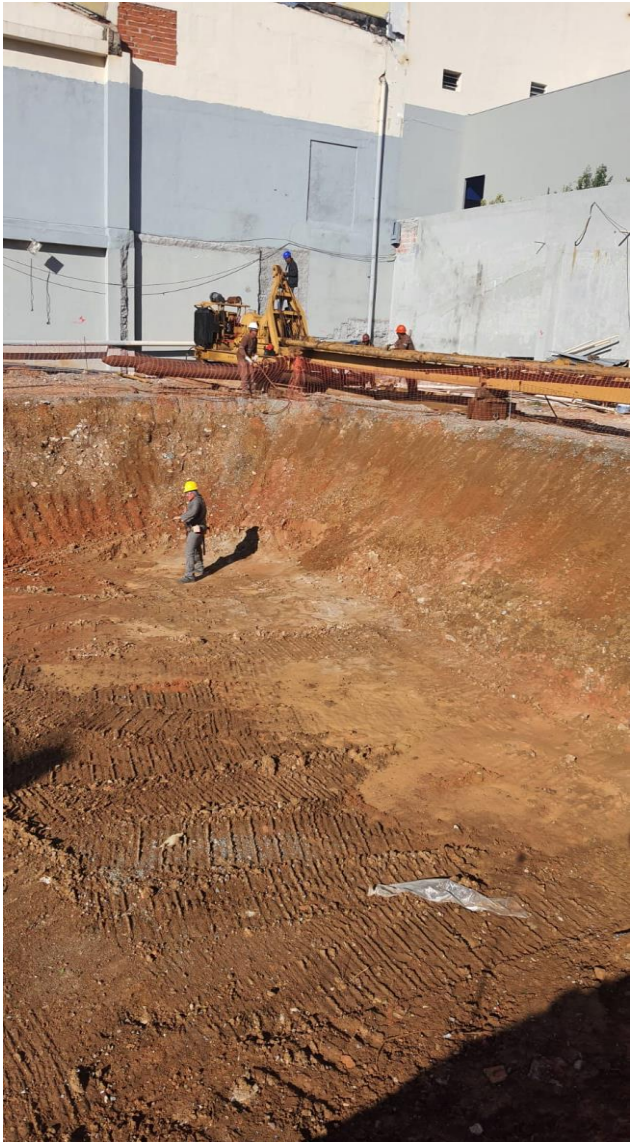
|                                      |                                                  |                                                        |          |
|--------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|----------|
| <div>SINGULAR</div> <div>Saúde</div> | 412 – Edifício Singular Saúde                    |                                                        | Março/23 |
|                                      | Contracta Omega<br>Empreend. Imob. – SPE<br>Ltda | Rua Santo Irineu, 665, bosque da saúde, São Paulo – SP |          |
| Relatório Fotográfico                |                                                  |                                                        |          |

| DESCRIÇÃO:                           |
|--------------------------------------|
| RELATÓRIO FOTOGRÁFICO – FOTOS ATUAIS |

|               |                                                                                    |                                                                                     |
|---------------|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| TERRAPLANAGEM |  |  |
|               | Início terraplanagem                                                               | Carregamento                                                                        |



|                                      |                                                  |                                                        |          |
|--------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|----------|
| <div>SINGULAR</div> <div>Saúde</div> | 412 – Edifício Singular Saúde                    |                                                        | Março/23 |
|                                      | Contracta Omega<br>Empreend. Imob. – SPE<br>Ltda | Rua Santo Irineu, 665, bosque da saúde, São Paulo – SP |          |
| Relatório Fotográfico                |                                                  |                                                        |          |

|               |                                                                                    |                                                                                     |
|---------------|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| TERRAPLANAGEM |  |  |
|               | Carregamento                                                                       | 1º corte para início da cravação                                                    |

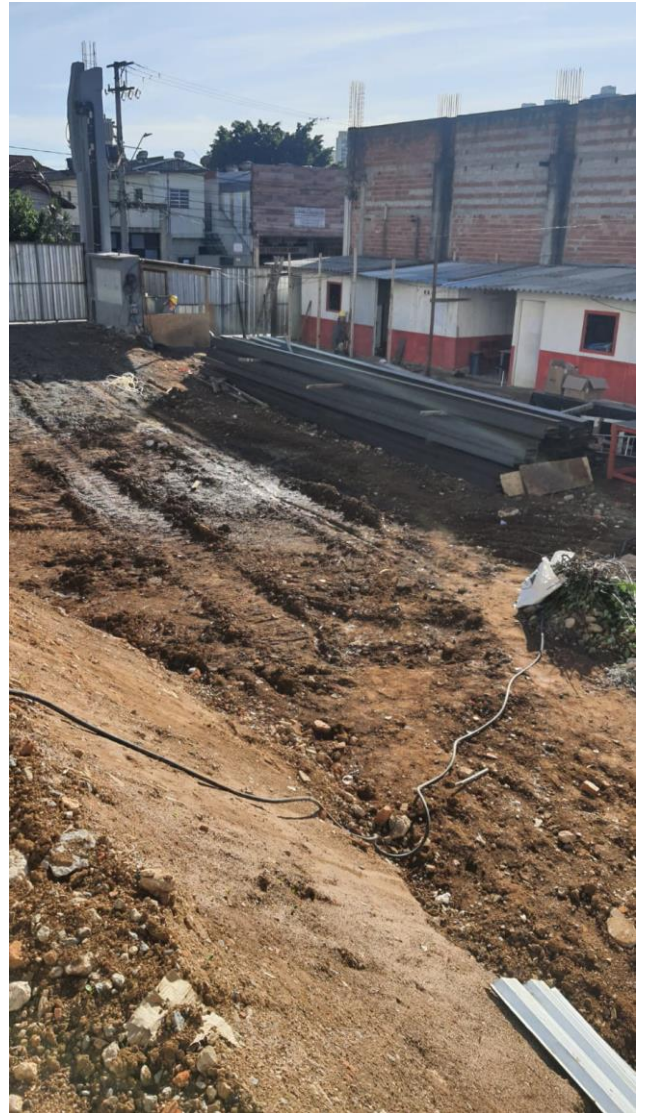


## Relatório Fotográfico

VISTA GERAL



Canteiro e corte terraplanagem,



Canteiro e perfis



|                                      |                                                  |                                                        |          |
|--------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|----------|
| <div>SINGULAR</div> <div>Saúde</div> | 412 – Edifício Singular Saúde                    |                                                        | Março/23 |
|                                      | Contracta Omega<br>Empreend. Imob. – SPE<br>Ltda | Rua Santo Irineu, 665, bosque da saúde, São Paulo – SP |          |
| Relatório Fotográfico                |                                                  |                                                        |          |

|           |                                                                                    |                                                                                     |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| CONTENÇÃO |  |  |
|           | Locação de caixinhas para perfis                                                   | Montagem bate estacas                                                               |

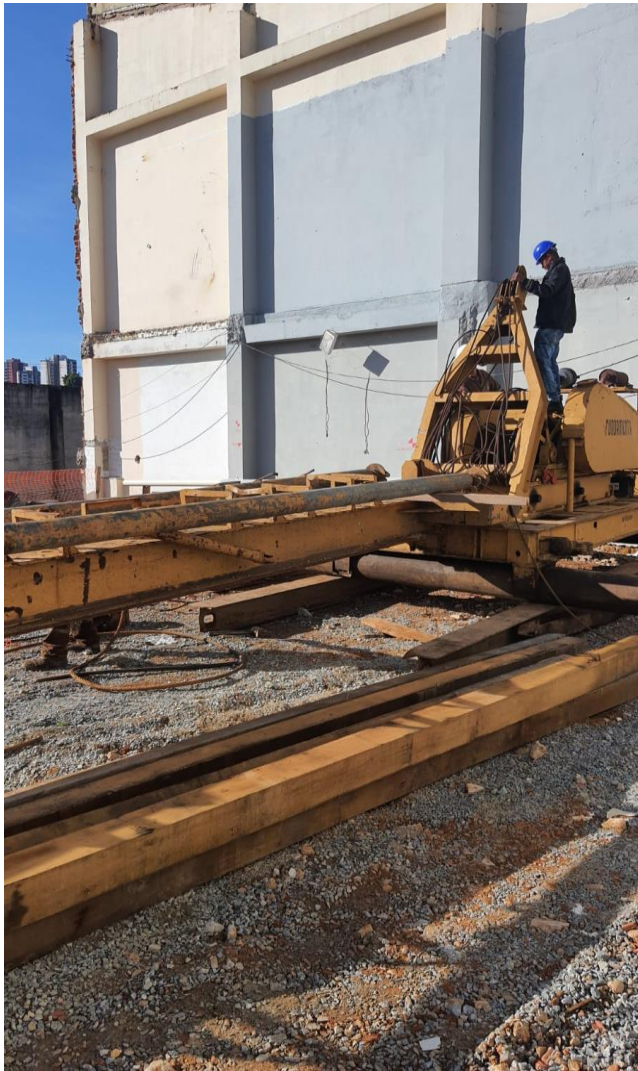


|                                      |                                                  |                                                        |          |
|--------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|----------|
| <div>SINGULAR</div> <div>Saúde</div> | 412 – Edifício Singular Saúde                    |                                                        | Março/23 |
|                                      | Contracta Omega<br>Empreend. Imob. – SPE<br>Ltda | Rua Santo Irineu, 665, bosque da saúde, São Paulo – SP |          |
| Relatório Fotográfico                |                                                  |                                                        |          |

|           |                                                                                    |                                                                                     |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| CONTENÇÃO |  |  |
|           | <p>Locação de perfis e montagem bate estacas</p>                                   | <p>Montagem bate estacas</p>                                                        |



|                                      |                                                  |                                                        |          |
|--------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|----------|
| <div>SINGULAR</div> <div>Saúde</div> | 412 – Edifício Singular Saúde                    |                                                        | Março/23 |
|                                      | Contracta Omega<br>Empreend. Imob. – SPE<br>Ltda | Rua Santo Irineu, 665, bosque da saúde, São Paulo – SP |          |
| Relatório Fotográfico                |                                                  |                                                        |          |

|           |                                                                                    |                                                                                     |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| CONTENÇÃO |  |  |
|           | Montagem bate estacas                                                              | Posicionamento para cravação                                                        |